

## آئین نامه پیش آمدگی های ساختمانی در گذرها

- ماده ۱- پیش آمدگی از امتدادی که برای ساختمانها معین شده حساب خواهد شد ولو اینکه بناها در این امتداد قرار نگرفته باشد.
- ماده ۲- پیش آمدگی نباید از ابعادی که در این آئین نامه ذکر می شود تجاوز نماید.
- ماده ۳- پیش آمدگی از تاریخ لازم الاجرا شدن این آئین نامه به بعد باید با رعایت مقررات آن بعمل آید و در صورت تجاوز از حدود معینه علاوه بر جلوگیری و تخریب آن موجب تعقیب و مجازات متخلف خواهد بود.
- ماده ۴- هر پیش آمدگی که قبل از لازم الاجراء شدن این آئین نامه موجود بوده و منطبق با مقررات آن نمی باشد در صورتیکه دکان آنها احتیاج بتعمیر بیاید دیگر ابقای آنها بحالت سابق جائز نبوده و باید رعایت مقررات این آئین نامه تعمیر یا تغییر داده شود.
- ماده ۵- آویختن و نصب نمودن هر نوع سرلوحه و آگهی بدرخت و یا در عرض گذر و همچنین آویختن آنها بدیوار ممنوع است.
- ماده ۶- کارگذار در و پنجره که بطرف گذر باز و در موقع باز شدن از سطح نما تجاوز می نماید ممنوع است.
- ماده ۷- نصب لوله بخاری بدیوار خارجی که مشرف بگذر است و یا خروج از آن دیوار ممنوع است.
- ماده ۸- ریزش آب ناودان وامثال آن بسطح پیاده رو ممنوع بوده و انتهای این قبیل مجاری باید طوری باشد که آب آنها از زیر سطح پیاده رو عبور نماید مفاد ماده ۴ شامل این مورد نخواهد بود و اینگونه مجاری تا مدت یکماه از تاریخ لازم الاجرا شدن این آئین نامه باید منطبق با مدلول این ماده گردد.
- ماده ۹- نصب کفش پاک کن جلو درب خانه ها و مغازه و غیره در گذرها و پیاده روها و نصب تیروستون ممنوع است. نصب تیرهای تلگراف و تلفن با تحصیل اجازه قلی از شهرداری صورت می گیرد.
- ماده ۱۰- نصب پلکه که از امتداد ابنیه جلوتر قرار گیرد ممنوع است مگر وقتی که در اثر تعمیر تراز خیابان احداث آن ضروری گردیده و از طرف شهرداری کتباً موافقت شود.
- ماده ۱۱- حداکثر پیش آمدگی ها فقط تا میزان معین در صورت زیر مجاز است:

شماره	تعریف	تا ارتفاع سه متر از سطح پیاده رو	از سه متر و یک سانتیمتر به بالا از سطح پیاده رو
۱	با سنگ و هزاره	پنج سانتیمتر	
۲	ستون گرد و یا زاویه دار در گذرها کمتر از ده متر عرض از ده متر به بالا	ده سانتیمتر پانزده سانتیمتر	پانزده سانتیمتر بیست سانتیمتر
۳	آبروی طبقات بر حسب عرض گذر گذر به عرض شش متر گذر به عرض ده متر گذر به عرض بیست متر گذر به عرض سی متر	-	یک دهم عرض گذر یک دهم عرض گذر یک بیستم عرض گذر یک سی ام عرض گذر
۴	ایوان باز و بسته بر حسب عرض گذر به عرض شش متر گذر به عرض ده متر گذر به عرض بیست متر گذر به عرض سی متر	-	- یک هشتم عرض گذر یک دهم عرض گذر یک پانزدهم عرض گذر
۵	پیش آمدگی ابزار ایوان یا آبرو	-	ده سانتیمتر
۶	جای بساط مغازه ها که از پاسنگ نباید پایین تر واقع شوند	پانزده سانتیمتر	ده سانتیمتر
۷	سرلوحه مغازه و آگهی و غیره با متعلقات آن	پانزده سانتیمتر	چهل سانتیمتر
۸	آبروی جلو مغازه و دکاکین	-	شصت سانتیمتر
۹	درب تا شدنی مغازه ها موقع باز بودن آنها	پانزده سانتیمتر	پانزده سانتیمتر
۱۰	سایبان و باران گیر	-	نظیر حالات ۳ و ۴
۱۱	عرض پرده آفتاب گیر دو متر و ۲۵ سانتیمتر از سطح پیاده رو باید اقلأ یک متر از عرض پیاده رو کمتر باشد.		

یک متر	چهل سانتیمتر	آگهی های ساده یا الوان یا چراغ الکتریک	۱۲
پانزده سانتیمتر	پانزده سانتیمتر	لوله ناودان	۱۳
سی و پنج سانتیمتر	-	طشتک بالای ناودان	۱۴
هشتاد سانتیمتر	بیست سانتیمتر	سرلوحه عمود بر گذر	۱۵

ماده ۱۲- ریختن مصالح بنایی و امثال آن در خارج از حریم ملک مطلقاً و در حریم ملک و در مدتی که زائد بر حد ضرورت باشد و یا به طوری که سد آمد و شد نماید ممنوع است.

ماده ۱۳- ریختن خاک حاصل از بنایی در پیاده رو یا شوسه ممنوع و باید به محلی که شهرداری معین می نماید حمل شود.

ماده ۱۴- پهن کردن بساط و گذاردن اشیاء و اوراق و یا ادوات کار و یا اجناس برای فروش در پیاده رو گذرها و یا مقابل مغازه و خانه ها و مساجد ممنوع است.

ماده ۱۵- کندن سطح گذرها و پیاده رو جهت کاشتن درخت و مجاری آب یا لوله کشی و سیم گذاری و غیره بدون پروانه شهرداری ممنوع است.