

آگهی مزایده عمومی فروش زمین شهرداری کمیجان

شهرداری کمیجان به استناد ماده ۱۳ آیین نامه مالی شهرداری ها در نظر دارد نسبت به فروش ۴ قطعه زمین خویش از طریق مزایده عمومی در سامانه ستاد اقدام نماید. متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۷ لغایت ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ همه روزه به غیر از ایام تعطیل از ساعت ۸ صبح تا ساعت ۱۳ جهت رویت و کسب اطلاعات کافی به واحد حقوقی شهرداری کمیجان مراجعه نمایند.

شرایط شرکت در مزایده :

- ۱- رعایت کلیه مقررات و بخشنامه های شهرداری و سایر مقررات حاکم بر برندگان مزایده و رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ مجلس و همچنین بند (و) و ماده (ده) قانون نظام وظیفه عمومی برای کلیه متقاضیان الزامی است.
- ۲- متقاضیان شرکت در مزایده ، با ارائه ضمانت نامه بانکی یا فیش واریز نقدی به میزان ۵ درصد قیمت پایه به حساب شماره ۲۲۸۰۹۲۳۱-۱۱۱-۳۵۰۹ بنام شهرداری کمیجان نزد بانک توسعه تعاون شعبه کمیجان از بابت سپرده شرکت در مزایده بانضمام برگ آگهی مزایده و برگ تعهدنامه مبنی بر عدم دخالت کارکنان دولت در معاملات دولتی امضاء شده و تصویر شناسنامه و کارت ملی در پاکت (الف) گذاشته و تا ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۵ به دبیرخانه شهرداری تحویل و رسید دریافت نمایند.
- ۳- برندگان مزایده باید ظرف مدت یک هفته پس از ابلاغ با واریز نمودن بهاء کل مورد معامله نسبت به تحویل موضوع مزایده اقدام نمایند در غیراین صورت به منزله انصراف تلقی و شهرداری ضمن ضبط سپرده نسبت به واگذاری موضوع مزایده به نفرات دوم و سوم اقدام خواهد کرد
- ۴- چنانچه برندگان اول ، دوم و سوم حاضر به انجام معامله نباشند سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری کمیجان ضبط خواهد شد.
- ۵- کلیه هزینه های مربوطه ، از قبیل کارشناسی ، مالیات بر ارزش افزوده ، نقل و انتقالات و غیره بر عهده برندگان مزایده می باشد.
- ۶- زمین های مورد مزایده فاقد سند مالکیت بوده و انتقال صرفا از طریق صورتجلسه واگذاری انجام خواهد پذیرفت.
- ۷- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج است.
- ۸- کمیسیون معاملات در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادهای مختار است .
- ۹- به پیشنهادهای مخدوش ، مشروط ، فاقد سپرده و ارائه شده بعد از تاریخ مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد .
- ۱۰- جلسه بازگشایی پاکات مزایده رأس ساعت ۰۸:۰۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۰۶ در محل شهرداری با حضور اعضای کمیسیون معاملاتی برگزار می گردد .
- ۱۱- قابل توضیح اینکه پیشنهاد قیمت صرفا از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می باشد و به پیشنهادهای حضوری ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱- مشخصات املاک :

| ردیف | نشانی زمین | مساحت | قیمت پایه (ریال) | ۵ درصد سپرده |
|------|--|-----------------|---------------------|------------------|
| ۱ | کمیجان - خیابان معلم - کوی سنبل - بن بست ۸ متری | ۲۱۲/۵۰ متر مربع | ۹/۵۶۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال | ۴۷۸/۱۲۵/۰۰۰ ریال |
| ۲ | کمیجان - کوی امید - خیابان ۱۲ متری ضلع غربی رودخانه - بن بست ۸ متری | ۲۵۵/۱۰ متر مربع | ۸/۹۲۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال | ۴۴۶/۴۲۵/۰۰۰ ریال |
| ۳ | کمیجان - اراضی مسکن ملی - معبر ۲۰ متری - کوچه ۱۲ متری | ۲۹۹/۹۵ متر مربع | ۱۲/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال | ۶۳۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۴ | کمیجان - خیابان شهید طاهر اسدی نیا - کوی سعدیه - ضلع غربی مسجد موسی بن جعفر (جنب مسجد) | ۱۹۳/۷۱ متر مربع | ۸/۲۳۲/۶۷۵/۰۰۰ ریال | ۴۱۱/۶۳۳/۷۵۰ ریال |